

S-JTSK / Bpv

±0,00 = 193,90

MŠ KOVÁŘSKÁ II REKONSTRUKCE OBJEKTU U ŠKOLIČKY 2176/1, 2177/3			
OBJEDNATEL MČ PRAHA 9	Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 IČ: 00063894	STUPEŇ DOKUMENTACE DPS / DVZ	
ZHOTOVITEL, GENERÁLNÍ PROJEKTANT ArtStat s.r.o.	Gorazdova 355/5, Nové Město, 120 00 Praha 2 IČ: 03613755	DATUM 12 / 2025	
ZHOTOVITEL SPECIALIZOVANÉ ČÁSTI ArtStat s.r.o.	Gorazdova 355/5, 120 00 Praha 2 IČ: 03613755	RAŽÍTKO, PODPIS	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. Jan Šulcek			
VYPRACOVAL Ing. arch. M. Král			
SPECIALIZOVANÁ ČÁST PRŮVODNÍ LIST			PARÉ
OBSAH			
OBJEKT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU A	

Obsah

A.1.	Identifikační údaje.....	2
A.1.1.	Údaje o stavbě	2
a)	Název stavby	2
b)	Místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků	2
c)	Předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.....	2
A.1.2.	Údaje o stavebníkovi	3
a)	Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo.....	3
b)	Jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo	3
c)	Obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)	3
A.1.3.	Údaje o zpracovateli společné dokumentace	3
a)	Jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).....	3
b)	Jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.....	4
c)	Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace	4
A.2.	Seznam vstupních podkladů	4
A.3.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	5

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1. Údaje o stavbě

a) Název stavby

MŠ KOVÁŘSKÁ II – rekonstrukce objektu U Školičky 2176/1, 2177/3, Praha 9

b) Místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků

U Školičky 2176/1, 2177/3, Praha 9
parc. č. 3079/25, 3079/26, 3079/6, 3082/2, 3080/4 k.ú. Libeň

c) Předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Předmět dokumentace

Novostavba – trvalá stavba:

- objekt MŠ (2NP) vč. domovních rozvodů IS vedených na pozemku
- venkovní areál MŠ vč. vybavení herními prvky
- nové veřejné hřiště vč. herních prvků a přístupu z ul. U Školičky
- oplocení – systémové pletivové vč. bran
- parkovací stání v ul. Kovářská a v ul. U Školičky
- nová přípojka spl. kanalizace
- rekonstrukce vodovodní přípojky ve stávající trase vč. VŠ
- pilířek NN a úprava napojení na elektro NN
- objekty likvidace dešťových vod – akumulární nádrž + vsakovací objekt

Dočasné objekty:

- zařízení staveniště

Odstraňované objekty:

- stávající objekt U Školičky 2176/1, 2177/3
- zpevněné plochy v rozsahu novostavby
- stávající pletivové oplocení
- odpojení objektu od přípojky horkovodu, zrušení přípojky

Stručný popis záměru

Jedná se o odstranění stávajícího jednopodlažního zděného školního pavilonu (původní jesle) z 50. let se sedlovou střechou, aktuálně využívaný k provozu soukromé tiskárny a skladu. Na místě původního objektu bude vystavěn **nový objekt mateřské školy se dvěma nadzemními podlažími**, půdorysně v podstatě kopírující původní objekt. Spolu s tím budou upraveny venkovní plochy – **venkovních hřiště vč. oplocení (1. pro MŠ, 2. veřejné)**, v souvislosti s tím dojde k přeuspořádání **parkovacích stání v ul. U Školičky** zejména z důvodu úpravy pozice vstupu na veřejné hřiště. Přístup do areálu MŠ z ulice Kovářská zůstává nezměněn, návrh počítá s úpravou **parkovacích stání před vstupem do MŠ**.

Součástí záměru je **úprava napojení objektu na inženýrské sítě** – nová přípojka splaškové kanalizace, rekonstrukce vodovodní přípojky ve stávající trase vč. vodoměrné šachty, nový pilířek NN a úprava napojení na elektro NN, úprava trasy přípojky horkovodu a výstavba objektů likvidace dešťových vod (akumulační nádrž + vsakovací objekty).

Pro objekty zařízení staveniště budou využity plochy stávajícího areálu s přístupem z ul. Kovářská (bez kácení vzrostlé zeleně kvůli objektům zařízení staveniště).

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

a) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

x

b) Jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

x

c) Obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)

MČ Praha 9
Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9
IČ: 00063894

A.1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) Jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)

ArtStat s.r.o.
IČ: 03613755
Gorazdova 355/5, Nové Město, 120 00 Praha 2

- b) **Jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Ing. Jan Šulcek, ČKAIT 0005043

- c) **Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

- architektonicko-stavební část - Ing. Aleš Janoušek, ČKAIT 0012355, obor pozemní stavby
- statika - Ing. Jan Šulcek, ČKAIT 0005043, statika a dynamika staveb
- TZB - Ing. Josef Holub, ČKAIT 0013883, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, obor zdravotní technika
- dopravní řešení, ZOV - Ing. Pavel Bartoš, ČKAIT 0008917, obor městské inženýrství

A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Legislativní podklady

- Zákon č. 283/2021 Sb., Stavební zákon
- Platný územní plán města hl. m. Prahy
Soulad s ÚP uveden v souhrnné technické zprávě odst. B.1.b.
- Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy - PSP) v platném znění
- Další legislativní, příp. normové podklady zmíněné v příslušných částech souhrnné technické zprávy

Zpracované podklady

Výčet zpracovaných průzkumů a závěry z těchto průzkumů jsou uvedeny v souhrnné technické zprávě odst. B.1.d.

Ostatní podklady

- Kopie mapy KN
- Informace majitelů a správců inženýrských sítí
- Požadavky investora

A.3. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

SO-1	MATEŘSKÁ ŠKOLA
SO-1.1	STÁVAJÍCÍ OBJEKT
SO-1.2	NOVOSTAVBA OBJEKTU MŠ
SO-1.3	OPLOCENÍ
SO-1.4	SADOVÉ ÚPRAVY A HERNÍ PRVKY
SO-1.5	AKUMULAČNÍ NÁDRŽ A VSAK
SO-2	KANALIZACE – PŘÍPOJKA – NOVÁ
SO-3	VODOVOD – PŘÍPOJKA – REKONSTRUKCE
SO-4	PILÍŘEK NN + ÚPRAVA NAPOJENÍ NN
SO-5	KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

M. Král V Praze, 12/2025